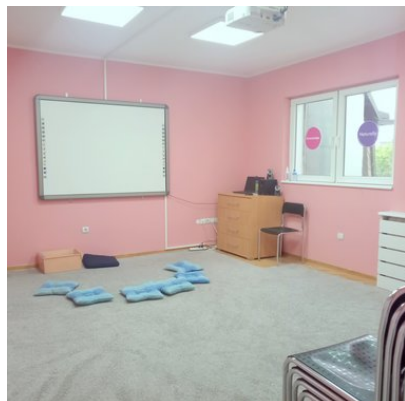
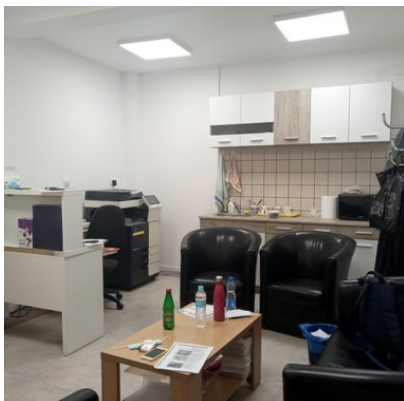


## PRODAJA / KUĆA / VRAČAR



Beograd, Vračar, Neimar, Vojvode Hrvoja

**50000 EUR**

Vrsta nekretnine:	<b>Kuća</b>
Struktura:	<b>Više od 5 soba</b>
Površina:	<b>397 m2</b>
Sprat:	<b>Prizemlje</b>
Ukupno spratova:	<b>2</b>
Godina izgradnje:	<b>2011.</b>
Grejanje:	<b>Etažno</b>

- Interfon
- Lift
- Telefon
- Luksuzan
- Salonski stan
- Garaža
- Lođa
- Duplex
- Renoviran
- Za renoviranje
- Novogradnja
- Nadogradnja
- Parking
- Terasa

### OPIS NEKRETNINE

Kuća, spratnosti P+2, površine 397m2, bez parcele, građena pre 10 godina, sa direktnim ulazom sa ulice.

Kuća je trenutno pod zakupom od strane kompanije (obrazovne ustanove – škole) na dugoročniji zakup i tako se i prodaje. Ugovor o zakupu je počeo da važi od 01.09.2021 godine. Objekat - Kuća je kompletno renovirana i potpuno je u funkciji škole.

Uknjižena. Agencijska provizija 2%