

SALE / APARTMENT / CRVENI KRST



Beograd, Crveni krst, Niška

380000 EUR

Type of property: **Apartment**
Structure: **Four-room**
Area: **145 m2**
Floor: **1**
Total floors: **3**
Year of construction: **1960.**
Heating: **Heating pumps**

- ✓ Intercom
- ✓ Elevator
- ✓ Phone
- ✓ Luxurious
- ✓ Salon apartment
- ✓ Garage
- ✓ Loggia
- ✓ Duplex
- ✓ Renovated
- ✓ For renovation
- ✓ New construction
- ✓ Upgrade
- ✓ Parking lot
- ✓ Terrace

PROPERTY DESCRIPTION

Renoviran stan, na odličnoj lokaciji.

Stan je renoviran pre pola godine, a tada je kompletno renovirana i zgrada i uređen je ulaz (fasada prednja i zadnja, hodnici, podrum). U zgradi ima samo 5 stanova, i jedan poslovni prostor od 400 m2.

Prilikom renoviranja su korišćeni kvalitetni materijali. Podno grejanje putem toplotnih pumpi(vazduh-vazduh), kako u celokupnoj površini stana, tako i na terasi. U svakoj prostoriji je moguće regulisati temperaturu zasebno.

Stan se sastoji od: predsoblja, kupatila, dve spavaće sobe koje imaju izlaz na terasu prema ulici, garderobera – ostave, master spavaće sobe sa kupatilom, dnevne sobe sa kuhinjom, trpezarije iz koje se izlazi na terasu (15 m2). Stanu takođe pripada ostava na spratu i podrumaska prostorija od 20 m2 u suturenu zgrade.

Moguće je kupiti jedno ili dva garažna mesta na prizemlju do ulice, u posebnoj garaži za 1 ili 2 vozila. Garaža je opremljena strujom i vodom, a visina plafona je 4,5 m2. Cena za garažno mesto je 33.000-66.000.

Agencijska provizija 2%