

## SALE / HOTEL / ZLATIBOR



Ostalo, Zlatibor, Kiridžijska

**2250000 EUR**

Type of property:	<b>Hotel</b>
Structure:	<b>More than 5 rooms</b>
Area:	<b>1600 m2</b>
Floor:	<b>Basement</b>
Total floors:	<b>2</b>
Year of construction:	<b>1995.</b>
Heating:	<b>Floor heating</b>

- Intercom
- Elevator
- Phone
- Luxurious
- Salon apartment
- Garage
- Loggia
- Duplex
- Renovated
- For renovation
- New construction
- Upgrade
- Parking lot
- Terrace

### PROPERTY DESCRIPTION

Imate priliku da postanete vlasnik hotela na Zlatiboru - Hotel Sunce!

Ova izvanredna nekretnina nudi neverovatnu priliku za investiciju u turistički raj koji privlači hiljade posetilaca tokom cele godine. Sa svojih 1600 kvadratnih metara prostora, Hotel Sunce predstavlja imponantnu građevinu koja se ističe svojom lokacijom, udobnošću i mogućnostima. Smestivši se u neposrednoj blizini Titove vile, ovaj hotel ima privilegovan položaj koji privlači brojne turiste i posetioce. Hotel Sunce je trenutno u funkciji školskog turizma, nudi 30 soba (smeštajnog kapaciteta između 70 i 90 dece) i 2 apartmana, ali ima potencijal za proširenje i unapređenje. Sa sadržajima kao što su restoran, kafe, 11 garaža i druge pogodnosti, ova nekretnina predstavlja sveobuhvatan i atraktivan turistički kompleks. Osim što privlači turiste i posetioce, Hotel Sunce takođe nudi mogućnosti za različite vrste događaja i poslovnih aktivnosti.

Hotel može biti idealno mesto za organizaciju seminara, konferencija, venčanja i drugih događaja. Investirajući u Hotel Sunce, stičete priliku da postanete deo uspešne turističke industrije Zlatibora i da ostvarite značajne prihode od turizma i ugostiteljstva. Ova nekretnina predstavlja sigurnu i profitabilnu investiciju koja može doneti stabilan i dugoročan prihod. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog prestižnog hotela na Zlatiboru - kontaktirajte nas i saznajte više o ovoj izvanrednoj investicionoj prilici. Agencijska provizija 2%