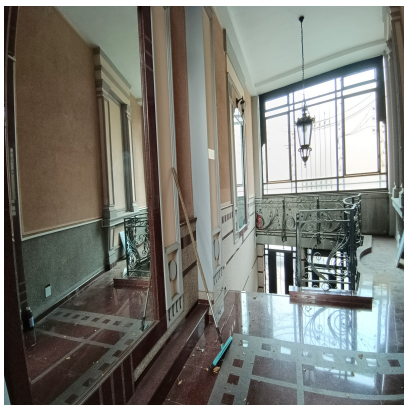


RENT / OFFICE SPACE / TAŠMAJDAN



Beograd, Tašmajdan, Ilije Garašanina

2600 EUR

Type of property: **Office space**
Structure: **More than 5 rooms**
Area: **164 m2**
Floor: **1**
Total floors: **2**
Year of construction: **1950.**
Heating: **Central heating**

- ☒ Intercom
- ☐ Elevator
- ☐ Phone
- ☐ Luxurious
- ☐ Salon apartment
- ☒ Garage
- ☐ Loggia
- ☐ Duplex
- ☐ Renovated
- ☐ For renovation
- ☐ New construction
- ☐ Upgrade
- ☒ Parking lot
- ☐ Terrace

PROPERTY DESCRIPTION

Stan – Poslovni prostor na dobroj lokaciji sa dva parking mesta.

Stan je u okviru kuće, sa potpuno odvojenim ulazom i komunikacijom. U jednom delu prostora (dnevna soba) je visina plafona 4 m2, a u ostalih 5 spavaćih soba – kancelarija je normalna visina. Predsoblje – ulazni deo je predviđen da može biti pult ili sto sa sekretarskim elementima. Čajna kuhinja je izdvojena prostorija i nalazi se u prizemlju. U stanu postoje dva kupatila. Stan se zagreva na individualno grejanje i to na kotao na struju, što ga čini male mesečne troškove u grejnoj sezoni.

Stan se sastoji od : garaže sa parking mestom ispred garaže, hodnik ka dvorištu u kome je letnjikovac i drugi izlaz iz dvorišta, predsoblje, dnevna soba (60 m2) sa pogledom ka ulici, tri manje kancelarije, toalet, stepenište ka kuhinji u delu prizemlja, stepenice ka prvom spratu gde su dve kancelarije i kupatilo.

Mesečno plaćanje, uz ostavljanje jednog depozita.

Agencijska provizija 50% prvog zakupa