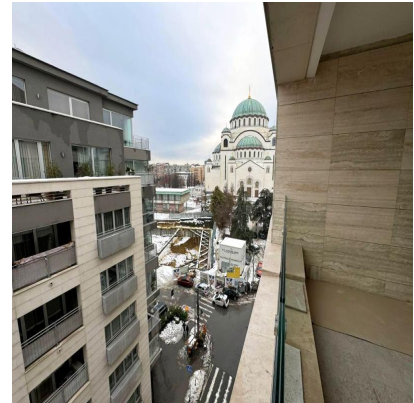


## SALE / APARTMENT / HRAM SV. SAVE



Beograd, Hram Sv. Save, Braničevska

**1383300 EUR**

|                       |                      |
|-----------------------|----------------------|
| Type of property:     | <b>Apartment</b>     |
| Structure:            | <b>Four-room</b>     |
| Area:                 | <b>261 m2</b>        |
| Floor:                | <b>5</b>             |
| Total floors:         | <b>7</b>             |
| Year of construction: | <b>2024.</b>         |
| Heating:              | <b>Heating pumps</b> |

- ✓ Intercom
- ✓ Elevator
- ✓ Phone
- ✓ Luxurious
- ✗ Salon apartment
- ✓ Garage
- ✗ Loggia
- ✗ Duplex
- ✗ Renovated
- ✗ For renovation
- ✓ New construction
- ✗ Upgrade
- ✗ Parking lot
- ✓ Terrace

### PROPERTY DESCRIPTION

Luksuzan stan u završnoj fazi gradnje na Svetosavskom platou, ugao Braničevske i Stojana Protića, sa pogledom na Hram Svetog Save.

Sastoji se od: predsoblja, ostave, vešernice, toaleta, kuhinje, trpezarije sa izlazom na terasu, prostranog dnevnog boravka, tri spavaće sobe sa kupatilima i garderoberima. Sve spavaće sobe imaju izlaz na veliku terasu.

U stanu je uradjena kompletna rasveta, stolarija je drvo-aluminijum, podno grejanje je na toplotne pumpe, ugrađen višeslojni parket a u kupatilu kvalitetna italijanska keramika.

Mogućnost kupovine dva garažna mesta.

Urađen tehnički prijem zgrade.

Agencijska provizija 2%