

SALE / APARTMENT / KRNJAČA



Beograd, Krnjača, Igora Vasiljeva

185000 EUR

| | |
|-----------------------|--------------------------|
| Type of property: | Apartment |
| Structure: | More than 5 rooms |
| Area: | 210 m2 |
| Floor: | Ground floor |
| Total floors: | 2 |
| Year of construction: | 2022. |
| Heating: | Heating pumps |

- Intercom
- Elevator
- Phone
- Luxurious
- Salon apartment
- Garage
- Loggia
- Duplex
- Renovated
- For renovation
- New construction
- Upgrade
- Parking lot
- Terrace

PROPERTY DESCRIPTION

Prodaje se kuća u nizu, na prvoj raskrsnici posle Pančevačkog mosta, a 150m2 od Pančevačkog puta na ivici šume.

Kuća u nizu je formirana kao šestosoban stan od 210 m2, spratnosti P+1+Ptk. Kuća - stan ima zaseban ulaz, garažu (17m2) i parking mesto ispred garaže. Zagrevanje objekta se vrši preko toplotnih pumpi (sa sondama na 120m u zemlji) i Fun Coil uređajima u svakoj prostoriji. Sanitarije i dodatna oprema nisu postavljene jer će to biti izbor kupca, a o trošku prodavca. S obzirom da je objekat potpuno gotov i odmah useljiv, moguće su razumne želje oko izmena i dorada enterijera o trošku prodavca.

Kuća se sastoji od :

Prizemlja: Predsoblja, iz koga je kuhinja (kao zasebna prostorija), wc, velike dnevne sobe, terase (10m2), garaže koja ima toplu vezu sa hodnikom i stepenište ka prvom spratu.

Prvi sprat: jedna spavaća soba ima svoje kupatilo, kupatilo u hodniku, druga spavaća soba, i treća spavaća soba sa izlazom na terasu (10 m2).

Potkrovlje: dve spavaće sobe sa vidnim kosinama i bunkerom kao skladištem.

Agencijska provizija 2%.