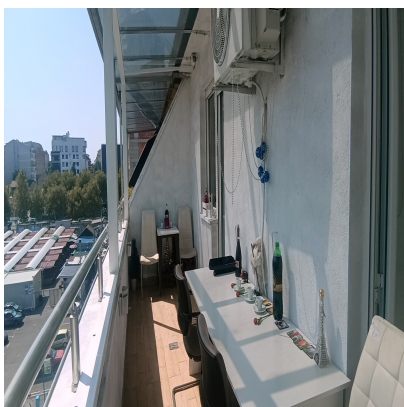
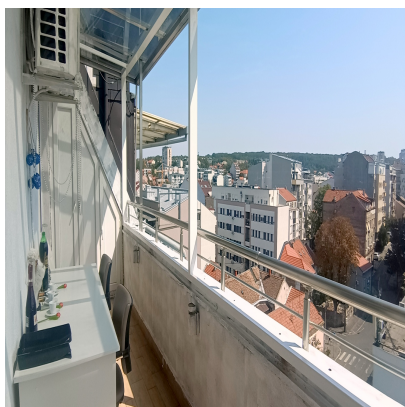


SALE / APARTMENT / ĐERAM PIJACA



Beograd, Đeram pijaca, Pećska

349000 EUR

Type of property: **Apartment**
Structure: **Four-room**
Area: **118 m2**
Floor: **6**
Total floors: **7**
Year of construction: **2010.**
Heating: **Central**

- ✓ Intercom
- ✓ Elevator
- ✓ Phone
- ✓ Luxurious
- ✓ Salon apartment
- ✓ Garage
- ✓ Loggia
- ✓ Duplex
- ✓ Renovated
- ✓ For renovation
- ✓ New construction
- ✓ Upgrade
- ✓ Parking lot
- ✓ Terrace

PROPERTY DESCRIPTION

Prostran duplex stan u neposrednoj blizini Đeram pijace i predstavlja odličan izbor kako za porodični život, tako i za kancelarijski prostor.

Stan je ranije korišćen kao poslovni prostor, a trenutno je u zakupu od strane domaće firme, što ga čini interesantnim i kao investiciju. Nalazi se u urednoj i redovno održavanoj zgradi, izgrađenoj pre oko 15 godina.

Grejanje je centralno (daljinsko), a stan je odlično održavan i ne zahteva dodatna ulaganja. Posebnu vrednost daje prostrana terasa od 11 m² sa koje se pruža otvoren pogled prema Zvezdarskoj šumi.

Raspored prostorija:

Donji nivo:

predsoblje, kupatilo, spavaća soba orijentisana ka dvorištu, dnevna soba, manja spavaća soba sa izlazom na terasu (11 m²).

Gornji nivo:

dve spavaće sobe, kuhinja, kupatilo

Agencijska provizija 2%