

RENT / APARTMENT / CVETNI TRG



Beograd, Cvetni trg, Desanke Maksimović

800 EUR

Type of property: **Apartment**
Structure: **Three bedroom**
Area: **82 m2**
Floor: **1**
Total floors: **2**
Year of construction: **1928.**
Heating: **Central**

- ✓ Intercom
- ✗ Elevator
- ✗ Phone
- ✗ Luxurious
- ✗ Salon apartment
- ✗ Garage
- ✓ Loggia
- ✗ Duplex
- ✓ Renovated
- ✗ For renovation
- ✗ New construction
- ✗ Upgrade
- ✗ Parking lot
- ✗ Terrace

PROPERTY DESCRIPTION

U ponudi je salonski stan u mirnoj dvorišnoj zgradi, smešten u jednoj od najlepših i najtraženijih ulica na Vračaru – Desanke Maksimović, u neposrednoj blizini Tašmajdanskog parka.

Stan se nalazi na prvom spratu uredne zgrade sa svega dva sprata. Odlikuju ga visoki plafoni, prostrane i funkcionalne prostorije, kao i autentičan šarm starogradnje koji pruža poseban osećaj komfora.

Stan je polunamešten, što budućim zakupcima omogućava da prostor urede i prilagode sopstvenim potrebama, bilo za stanovanje ili poslovnu namenu.

Izuzetna lokacija pruža mirno okruženje, a istovremeno odličnu povezanost sa svim delovima grada. U neposrednoj blizini nalaze se Tašmajdanski park, brojni kafići i restorani, prodavnice, škole, fakulteti, kao i sve što je potrebno za kvalitetan i sadržajan život.

Zahvaljujući rasporedu i prestižnoj lokaciji, stan predstavlja odličan izbor kako za stanovanje, tako i za kancelarije, advokatske ili notarske kancelarije, ordinacije, projektne biroa i druge mirne poslovne delatnosti.

Agencijska provizija iznosi 50% od prve mesečne zakupnine.