011 334 93 95
office@metarnakvadrat.com

SALE / APARTMENT / NOVI MERKATOR





Beograd, Novi Merkator, Bulevar Zorana Đinđića

255000 EUR

Type of property:	**Apartment**
Structure:	**Three and a half rooms**
Area:	**70 m2**
Floor:	**High ground**
Total floors:	**6**
Year of construction:	**1990.**
Heating:	**Central**

- ✓ Intercom
- ✓ Elevator
- Phone
- Luxurious
- Salon apartment
- Garage
- ✓ Loggia
- Duplex
- Renovated
- For renovation
- New construction
- Upgrade
- Parking lot
- Terrace

PROPERTY DESCRIPTION

Troiposoban stan, izmerene površine 75m2.

Stan se nalazi u Bloku 34, prekoputa Studentskog grada. Zgrada se zagreva na centralno grejanje, fasada je obložena fasadnom ciglom. Zgrada poseduje dva lifta i podrumske prostorije. Stan je delimično renoviran, oba mokra čvora nisu. Trpezarija je pretvorena u treću spavaću soba, a u slučaju potrebe lako je moguće vratiti u prethodno stanje. Stan je dvostran (prema ulici i prema dvorištu), istok – zapad.

Sastoji se od: predsoblja, kuhinje, kupatila, trpezarije (treća spavaća soba), terasa (5 m2) prema dvorištu zgrade, još dve spavaće sobe i mali toalet.

Agencijska provizija 2%