

SALE / HOUSE / TOPČIDER



Beograd, Topčider, Kavatarska

870000 EUR

Type of property: **House**
Structure: **Five-room**
Area: **260 m2**
Floor: **Basement**
Total floors: **1**
Year of construction: **1980.**
Heating: **Heating pumps**

✓ Intercom
✓ Elevator
✓ Phone
✓ Luxurious
✓ Salon apartment
✓ Garage
✓ Loggia
✓ Duplex
✓ Renovated
✓ For renovation
✓ New construction
✓ Upgrade
✓ Parking lot
✓ Terrace

PROPERTY DESCRIPTION

EKSKLUZIVNA KUĆA NA PRODAJU - PARTIZANOV STADION

Na izuzetnoj lokaciji, u neposrednoj blizini Partizanovog stadiona, prodaje se samostalna kuća na lepo uređenom i ograđenom placu sa bazenom, idealna za miran porodični život.

Kuća je potpuno renovirana, moderno projektovana i luksuzno nameštена, spremna za useljenje bez ikakvih dodatnih ulaganja. Prostire se na tri nivoa:

- Suteran – multifunkcionalan prostor (rekreacija, spa zona, vešeraj, ostava ili dodatne prostorije po potrebi)
 - Visoko prizemlje – prostran i svetao dnevni boravak povezan sa trpezarijom i savremeno opremljenom kuhinjom, izlaz na dvorište i bazen, radna soba.
 - Sprat – dve komforne spavaće sobe i kupatilo
- Enterijer je uređen u modernom stilu, sa pažljivo biranim materijalima, kvalitetnom stolarijom i savremenim instalacijama. Velike staklene površine pružaju obilje prirodne svetlosti i povezuju unutrašnji prostor sa dvorištem.

Plac je uredan, maksimalne privatnosti, sa bazenom kao centralnim mestom za uživanje i relaksaciju.

Retka prilika na tržištu – spoj odlične lokacije, privatnosti i savremenog komfora.

Agencijska provizija 2%