

SALE / APARTMENT / NIŠ



Ostalo, Niš, Branka Krsmanovića

125000 EUR

Type of property:	Apartment
Structure:	Three bedroom
Area:	63 m2
Floor:	2
Total floors:	9
Year of construction:	1980.
Heating:	Central

- ✓ Intercom
- ✓ Elevator
- ✓ Phone
- ✓ Luxurious
- ✓ Salon apartment
- ✓ Garage
- ✓ Loggia
- ✓ Duplex
- ✓ Renovated
- ✓ For renovation
- ✓ New construction
- ✓ Upgrade
- ✓ Parking lot
- ✓ Terrace

PROPERTY DESCRIPTION

Prostan stan na odličnoj lokaciji, u blizini Bulevara Nemanjića, Zone 3, novog tržnog centra Delta Planet, Lidla, kao i škole, vrtića, velikih marketa, gradskog prevoza itd. Nalazi se na mirnoj lokaciji sa dosta zelenila oko zgrade.

Stan se sastoji od velikog dnevnog boravka, koji je otvoren ka trpezariji i kuhinji i ima izlaz na prostranu lodju, dve spavaće sobe, od kojih jedna ima izlaz na malu lodju i kupatila. Svetao je i renoviran, uz potrebno manje ulaganje. Prodaje se kompletno namešten sa svim uređajima. Uknjižena površina stana je 63m2, dok je ukupna površina 73m2 (terase od 7m2 i ulazni hodnik od 3m2 nisu ušli u uknjiženu kvadraturu). U prizemlju se nalazi pripadajući deo podruma, a oko zgrade postoji veliki broj parking mesta. Agencijska provizija 2%