

SALE / APARTMENT / BOTANIČKA BAŠTA



Beograd, Botanička bašta, Cvijićeva

160000 EUR

Type of property: **Apartment**
Structure: **Two and a half rooms**
Area: **48 m²**
Floor: **4**
Total floors: **4**
Year of construction: **2000.**
Heating: **Central heating**

- ✓ Intercom
- ✓ Elevator
- ✓ Phone
- ✓ Luxurious
- ✓ Salon apartment
- ✓ Garage
- ✓ Loggia
- ✓ Duplex
- ✓ Renovated
- ✓ For renovation
- ✓ New construction
- ✓ Upgrade
- ✓ Parking lot
- ✓ Terrace

PROPERTY DESCRIPTION

DVOIPOSOBAN STAN NA ODLIČNOJ LOKACIJI.

Na prodaju funkcionalan, dvoiposoban stan površine 48m², mereno ima 56m², smešten na četvrtom spratu, uredne zgrade.

Izuzetna gradska pozicija, u neposrednoj blizini Botaničke bašte, škola, vrtića, prodavnica i više linija javnog prevoza — idealno za život ili kao investicija za izdavanje.

Raspored prostorija: ulazni hodnik, dnevni boravak, dve spavaće sobe, kuhinja sa trpezarijom, kupatilo. Grejanje je etažno, na struju.

Stan je idealan za one koji žele funkcionalan prostor bez dodatnih ulaganja, u centralnom delu grada. Lokacija nudi sve pogodnosti urbanog života – prodavnice, kafiće, kulturne sadržaje.

Uknjiženih 48m² + dodatnih 8m². Odmah useljiv.

Agencijska provizija 2%