

SALE / APARTMENT / KLUZ



Beograd, Kluz, Ilindenska

173600 EUR

Type of property: **Apartment**
Structure: **Two bedroom**
Area: **62 m2**
Floor: **3**
Total floors: **3**
Year of construction: **2025.**
Heating: **Central heating**

- ✓ Intercom
- ✓ Elevator
- ✓ Phone
- ✓ Luxurious
- ✓ Salon apartment
- ✓ Garage
- ✓ Loggia
- ✓ Duplex
- ✓ Renovated
- ✓ For renovation
- ✓ New construction
- ✓ Upgrade
- ✓ Parking lot
- ✓ Terrace

PROPERTY DESCRIPTION

Kvalitetna novogradnja sa građevinskom dozvolom u blizini „Kluza“.

Zgrada je u izgradnji, očekivano vreme završetka je do kraja godine. Izgrađena je sa kvalitetnom zvučnom i toplotnom izolacijom i pikovanom-kamenom fasadom. Stan se zagreva na kotao na struju, kvalitetna unutrašnja i spoljna vrata, aluminijumska stolarija sa roletnama; klima (inverter); italijanska keramika; mermerni hodnici u zgradi; SCHINDLER lift; betonski krov sa limenim pokrivačem; parket prve klase.

Stan se sastoji od: predsoblja, kuhinje sa trpezarijskim delom, dnevne sobe, dve spavaće sobe, dva kupatila i terase (5kvm).

Parking po ceni od 20000 EUR u podzemnoj garaži.

Cena je bez PDVa

Agencijska provizija 2%