

SALE / HOUSE / BORČA



Beograd, Borča, Mihaila Šolohova

598000 EUR

Type of property: **House**
Structure: **More than 5 rooms**
Area: **370 m2**
Floor: **Ground floor**
Total floors: **2**
Year of construction: **2000.**
Heating: **Central heating**

- ✓ Intercom
- ✗ Elevator
- ✗ Phone
- ✗ Luxurious
- ✗ Salon apartment
- ✓ Garage
- ✗ Loggia
- ✓ Duplex
- ✗ Renovated
- ✗ For renovation
- ✗ New construction
- ✗ Upgrade
- ✓ Parking lot
- ✓ Terrace

PROPERTY DESCRIPTION

Dve kuće, blizu Zrenjaninskog puta i 8 ari parcela.

Kuće se nalaze blizu restorana Tara, nedaleko od pijace u Borči, Doma zdravlja i škole. Lokacija objekta je vrlo dobra uz mogućnost brzog izlaska na Zrenjaninski put. Dvorište je lepo uređeno-popločano, sa zidanim bazenom. Parcela je ograđena u odnosu na ostale sa pokretnom kapijom. Do parcele je dovedena gasna instalacija tako da je moguće prikačiti objekat i na gas.

Prvi objekat je površine 370m2 i sastavljen od: suterena (podrumski deo), prizemlja (zasebna stambena jedinica), prvog sprata i potkrovlja (trenutno funkcionišu kao dve zasebne stambene jedinice). Kuća se zagreva na etažno grejanje odnosno na kotao na struju.

Drugi objekat je površine 110m2 i sledeće sadržine: garaža sa kancelarijskim prostorom u okviru kog je toalet, i prvog sprata kao zasebne jedinice- trosoban stan.

Agencijska provizija 2%