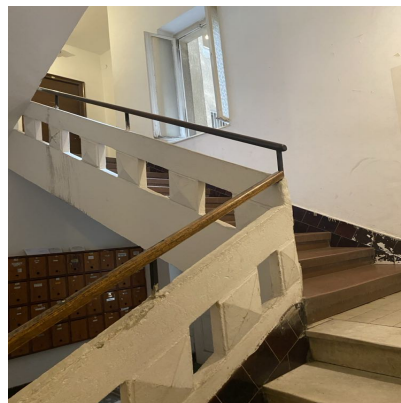


SALE / APARTMENT / CVETNI TRG



Beograd, Cvetni trg, Resavska

326000 EUR

Type of property:	Apartment
Structure:	Three and a half rooms
Area:	80 m²
Floor:	3
Total floors:	6
Year of construction:	1935.
Heating:	TA

- Intercom
- Elevator
- Phone
- Luxurious
- Salon apartment
- Garage
- Loggia
- Duplex
- Renovated
- For renovation
- New construction
- Upgrade
- Parking lot
- Terrace

PROPERTY DESCRIPTION

Odlican, prostran, vrlo funkcionalan i jako osvetljen 3,5 salonac u centralnoj gradskoj zoni.

Sjajna predratna zgrada sa monumentalnim, mermernim ulazom, vrlo širokim, prirodno osvetljenim stepenistem i liftom u Resavskoj ulici.

Stan je uknjizen bez kvadrature, u razlicitim ugovorima postoje kvadrature 80/85m² a inace mereno je 94m².

Kako je u pitanju salonski stan, poznato je da tada nisu ulazile u kvadraturu devojacka soba i terasa.

Stan ima dva ulaza, na III je spratu od VI i dvostrano orijentisan.

Bogatstvo ovog stana cini centralni, prirodno osvetljen salon sa dve izuzetno komforne sobe. Jedna je glavna spavaca soba povezana sa kupatilom.

Kuhinjski blok sa ostavom, devojackom sobom i lodjom cini odvojenu celinu, koja ima i sporedni ulaz.

Oba mokra cvora imaju prirodnu ventilaciju i osvetljenje.

Extra dobra investicija, bilo za porodicko stanovanje ili poslovni prostor a i deljiva na dve celine.

Agencijska provizija 2%

Marina Dojcinovic, ID 4334; 0605630005