

SALE / APARTMENT / LISIČIJI POTOK



Beograd, Lisičiji potok, Miće Orlovića

340000 EUR

Type of property: **Apartment**
Structure: **Four-room**
Area: **114 m2**
Floor: **High ground**
Total floors: **2**
Year of construction: **2005.**
Heating: **Central**

- Intercom
- Elevator
- Phone
- Luxurious
- Salon apartment
- Garage
- Loggia
- Duplex
- Renovated
- For renovation
- New construction
- Upgrade
- Parking lot
- Terrace

PROPERTY DESCRIPTION

Četvorosoban stan retko u ponudi u mirnom delu Dedinja.

Uknjižen kao dva stana od 52m2 i 62m2. Prilikom spajanja dobila se četvorosobna jedinica ukupne površine od 116m2 i naknadno je dodata terasa ukupne površine 8m2 koja ne ulazi u uknjiženu površinu a za koju postoji opštinsko Rešenje o korišćenju.

U cenu stana su ušla i dva uknjižena parking mesta od 13m2 i 16m2.

Stan se nalazi u prizemlju, trostrano je orjentisan, jugozapad-istok. Zgrada iz 2008, dobro održavana.

Sastoji se od: predsoblja, velike, komforne dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, glavne spavaće sobe sa sopstvenim kupatilom, dve spavaće sobe, toaleta, ostave, kupatila sa saunom i bočne terase. Spavaći blok je odvojen od dnevnog boravka.

Agencijska provizija 2%