

## PRODAJA / STAN / HRAM SV. SAVE



Beograd, Hram Sv. Save, Braničevska

**1166000 EUR**

Vrsta nekretnine: **Stan**  
Struktura: **Petosoban**  
Površina: **220 m2**  
Sprat: **5**  
Ukupno spratova: **7**  
Godina izgradnje: **2024.**  
Grejanje: **Toplotne pumpe**

- ✓ Interfon
- ✓ Lift
- ✓ Telefon
- ✓ Luksuzan
- ✓ Salonski stan
- ✓ Garaža
- ✓ Lođa
- ✓ Duplex
- ✓ Renoviran
- ✓ Za renoviranje
- ✓ Novogradnja
- ✓ Nadogradnja
- ✓ Parking
- ✓ Terasa

### OPIS NEKRETNINE

Prodajemo luksuzan stan u novoj zgradi, na uglu ulica Braničevske i Stojana Protića, neposredno pored Hrama Svetog Save, na Svetosavskom platou.

Odličnog rasporeda prostorija, dvostrano orijentisan, svetao i sunčan. Sastoji se od: predsoblja, kuhinje, ostave, prostranog dnevno-trpezarijskog dela, četiri spavaće sobe sa kupatilima i garderoberima, toaleta i dve terase.

U stanu je uradjena kompletna rasveta, stolarija je drvo-aluminijum, podno grejanje je na toplotne pumpe, ugrađen je višeslojni parket a u kupatilu kvalitetna italijanska keramika.

Zgrada ima upotrebnu dozvolu.

Mogućnost kupovine dva garažna mesta.

Agencijska provizija 2%