

IZDAVANJE / STAN / HRAM SV. SAVE



Beograd, Hram Sv. Save, Kneginje Zorke

650 EUR

Vrsta nekretnine: **Stan**
Struktura: **Dvosoban**
Površina: **58 m²**
Sprat: **1**
Ukupno spratova: **3**
Godina izgradnje: **1939.**
Grejanje: **Struja**

- ✓ Interfon
- ✗ Lift
- ✓ Telefon
- ✗ Luksuzan
- ✓ Salonski stan
- ✗ Garaža
- ✗ Lođa
- ✗ Duplex
- ✓ Renoviran
- ✗ Za renoviranje
- ✗ Novogradnja
- ✗ Nadogradnja
- ✗ Parking
- ✗ Terasa

OPIS NEKRETNINE

Izdaje se kompletno renoviran, delimično opremljen stan u neposrednoj blizini Hrama i Slavije. Nalazi se u izuzetno održavanoj predratnoj zgradi sa reprezentativnim, mermernim ulazom.

Stan se sastoji od hodnika, kupatila sa veš mašinom, manje sobe orijentisane ka dvorištu, trpezarije (prijemnog hola), opremljene kuhinje (frižider, mašina za sudove, šporet) i velike dnevne sobe orijentisane ka ulici. Dvostrano je orijentisan, što mu daje dodatnu prozračnost i svetlost.

Pored stanovanja, stan je izuzetno pogodan i za različite poslovne delatnosti, poput advokatske kancelarije, ordinacije, kozmetičkog salona i slično.

Useljiv od 01.03.2026.

Poželjno izdavanje na duži vremenski period.

Depozit u visini jedne mesečne kirije.

Agencijska provizija iznosi 50% od prve mesečne zakupnine.