

PRODAJA / STAN / NOVI MERKATOR



Beograd, Novi Merkator, Bulevar Zorana Đinđića

264000 EUR

Vrsta nekretnine: **Stan**
Struktura: **Troiposoban**
Površina: **70 m2**
Sprat: **Visoko prizemlje**
Ukupno spratova: **6**
Godina izgradnje: **1990.**
Grejanje: **Centralno**

- ✓ Interfon
- ✓ Lift
- ✓ Telefon
- ✓ Luksuzan
- ✓ Salonski stan
- ✓ Garaža
- ✓ Lođa
- ✓ Duplex
- ✓ Renoviran
- ✓ Za renoviranje
- ✓ Novogradnja
- ✓ Nadogradnja
- ✓ Parking
- ✓ Terasa

OPIS NEKRETNINE

Troiposoban stan, izmerene površine 75m2.

Stan se nalazi u Bloku 34, prekoputa Studentskog grada. Zgrada se zagreva na centralno grejanje, fasada je obložena fasadnom ciglom. Zgrada poseduje dva lifta i podrumске prostorije. Stan je delimično renoviran, oba mokra čvora nisu. Trpezarija je pretvorena u treću spavaću soba, a u slučaju potrebe lako je moguće vratiti u prethodno stanje. Stan je dvostran (prema ulici i prema dvorištu), istok – zapad.

Sastoji se od: predsoblja, kuhinje, kupatila, trpezarije (treća spavaća soba), terasa (5 m2) prema dvorištu zgrade, još dve spavaće sobe i mali toalet.

Agencijska provizija 2%