

## PRODAJA / STAN / VIŠNJICA



Beograd, Višnjica, Maršala Tita

**104000 EUR**

Vrsta nekretnine:	<b>Stan</b>
Struktura:	<b>Dvoiposoban</b>
Površina:	<b>40 m<sup>2</sup></b>
Sprat:	<b>1</b>
Ukupno spratova:	<b>3</b>
Godina izgradnje:	<b>2012.</b>
Grejanje:	<b>Etažno</b>

- Interfon
- Lift
- Telefon
- Luksuzan
- Salonski stan
- Garaža
- Lođa
- Duplex
- Renoviran
- Za renoviranje
- Novogradnja
- Nadogradnja
- Parking
- Terasa

### OPIS NEKRETNINE

Na prodaju funkcionalan 2.5-soban stan u Višnjici, na samom početku Ulice maršala Tita.

Stan ima 40m<sup>2</sup> korisne površine + 2 m<sup>2</sup> zastakljene lođe, nalazi se na 1. spratu kvalitetne stambene zgrade novije gradnje sa ukupno 3 sprata. Posедуje etažno grejanje na struju, PVC stolariju sa komarnicima i parking mesto za stanare.

Struktura stana je veoma funkcionalna i omogućava maksimalno iskorišćenje prostora. Stan je kompletno namešten i prodaje se sa nameštajem, što ga čini idealnim kako za stanovanje, tako i za izdavanje.

Stan se sastoji od: dve spavaće sobe, dnevnog boravaka sa trpezarijom, kuhinje, zastakljena lođa od oko 2m i kupatila.

Mirna lokacija sa dobrom povezanošću sa gradom i svim neophodnim sadržajima u neposrednoj blizini.

Cena: 104.000 €

Za više informacija i zakazivanje razgledanja, pozovite.

Agencijska provizija 2%