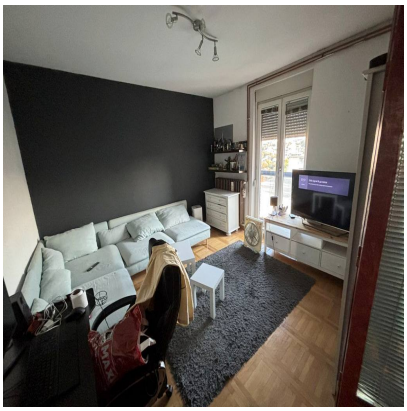
011 334 93 95
office@metarnakvadrat.com

PRODAJA / STAN / ŠUMICE





Beograd, Šumice, Braće Kovač

345000 EUR

Vrsta nekretnine:	**Stan**
Struktura:	**Troiposoban**
Površina:	**99 m2**
Sprat:	**6**
Ukupno spratova:	**6**
Godina izgradnje:	**2004.**
Grejanje:	**Centralno**

- ✓ Interfon
- ✓ Lift
- ✗ Telefon
- ✗ Luksuzan
- ✗ Salonski stan
- ✗ Garaža
- ✓ Lođa
- ✗ Duplex
- ✗ Renoviran
- ✗ Za renoviranje
- ✗ Novogradnja
- ✗ Nadogradnja
- ✗ Parking
- ✓ Terasa

OPIS NEKRETNINE

Na prodaju prostran troiposoban stan površine 99 m², smešten na šestom spratu uredno održavane stambene zgrade u naselju Šumice.

Stan je izuzetno funkcionalnog rasporeda i sastoji se od prostranog dnevnog boravka sa trpezarijom, kuhinje, dve komforne spavaće sobe, kupatila, toaleta, hodnika i dve lođe. Dvostrana orijentacija obezbeđuje obilje prirodne svetlosti i prijatnu atmosferu tokom celog dana.

Stan se nalazi u jednom od najpoželjnijih porodičnih naselja u Beogradu, u neposrednoj blizini parka Šumice, škola, vrtića, prodavnica, doma zdravlja i linija gradskog prevoza. Lokacija pruža idealan spoj mirnog porodičnog života i dobre povezanosti sa svim delovima grada.

Retko dostupna nekretnina na atraktivnoj lokaciji, idealna za porodično stanovanje.

Agencijska provizija 2%.