

## PRODAJA / STAN / CRVENI KRST



Beograd, Crveni krst, Metohijska

**230000 EUR**

Vrsta nekretnine: **Stan**  
 Struktura: **Dvosoban**  
 Površina: **58 m<sup>2</sup>**  
 Sprat: **1**  
 Ukupno spratova: **5**  
 Godina izgradnje: **1990.**  
 Grejanje: **Centralno**

- Interfon
- Lift
- Telefon
- Luksuzan
- Salonski stan
- Garaža
- Lođa
- Duplex
- Renoviran
- Za renoviranje
- Novogradnja
- Nadogradnja
- Parking
- Terasa

### OPIS NEKRETNINE

Na prodaju komforan dvosoban stan, dvostrano orijentisan, izuzetno svetao i funkcionalan.

**Raspored prostorija:** hodnik sa ugradnim plakarima, prostrano kupatilo, velika spavaća soba, kuhinja sa trpezarijom i izlazom na lođu, kao i dnevna soba. Stanu pripadaju podrumaska prostorija i ostava na spratu.

Stan je održavan i nalazi se u kvalitetnoj zgradi od fasadne cigle iz devedesetih godina. Ulaz u zgradu je lep i održavan, a okruženje bogato zelenilom, što doprinosi prijatnom ambijentu za život.

Lokacija je izuzetna - u neposrednoj blizini Crvenog krsta, Bulevara kralja Aleksandra i izlaza na auto-put. U okruženju se nalaze škole, vrtići, pozorišta i objekti za snabdevanje, što pruža odlične uslove za kvalitetan i sadržajan život.

Stan je uknjižen i odmah useljiv.

Agencijska provizija iznosi 2%.