011 334 93 95
office@metarnakvadrat.com

PRODAJA / LOKAL / BRAĆE JERKOVIĆ





Beograd, Braće Jerković, Braće Jerković

150000 EUR

Vrsta nekretnine:	**Lokal**
Površina:	**60 m2**
Sprat:	**Prizemlje**
Ukupno spratova:	**1**
Godina izgradnje:	**.**
Grejanje:	

- ✓ Interfon
- ✓ Lift
- ✓ Telefon
- ✓ Luksuzan
- ✓ Salonski stan
- ✓ Garaža
- ✓ Lođa
- ✓ Duplex
- ✓ Renoviran
- ✓ Za renoviranje
- ✓ Novogradnja
- ✓ Nadogradnja
- ✓ Parking
- ✓ Terasa

OPIS NEKRETNINE

Prodaje se uredjen lokal na izuzetno prometnoj lokaciji u naselju Braće Jerković. Veliki izlog lokala je okrenut ka dvorištu, suprotno od glavne ulice.

Trenutno se koristi kao deo restorana, a može se adaptirati po želji, razdvojiti u dve celine od po 30m2, od kojih svaka ima mokri čvor, zaseban ulaz i izlog. Ispred lokala je dosta parking mesta, koja nisu u parking zoni.

Lokali su pogodni za kancelarijski prostor, kozmetičke ili zdravstvene usluge, apoteku, pekaru ili mnoge druge delatnosti. Dobra prilika i kao investicija za izdavanje, zbog odlične lokacije i velikog prometa ljudi.

Agencijska provizija 2%