

PRODAJA / HALA/MAGACIN / BATAJNICA



Beograd, Batajnica, Vojislava Mitrovića

550000 EUR

Vrsta nekretnine:	Hala/magacin
Struktura:	Više od 5 soba
Površina:	866 m2
Sprat:	Prizemlje
Ukupno spratova:	Prizemlje
Godina izgradnje:	1.
Grejanje:	Drugo

- ✓ Interfon
- ✓ Lift
- ✓ Telefon
- ✓ Luksuzan
- ✓ Salonski stan
- ✓ Garaža
- ✓ Lođa
- ✓ Duplex
- ✓ Renoviran
- ✓ Za renoviranje
- ✓ Novogradnja
- ✓ Nadogradnja
- ✓ Parking
- ✓ Terasa

OPIS NEKRETNINE

Poslovni objekat Hala - Magacin sa kancelarijama 45m2 + 53m2, sa parcelom od 20 ari.

Objekat je u odličnom stanju, i vrlo funkcionalan za skoro sve vrste delatnosti. Objekat se nalazi na izlazu iz Batajnice prema aerodromu, sa leve strane. Objekat je podeljen na dva dela, a postojeće stanje je da spojen u jedan (skidanjem dela jednog zida), tako da može da funkcioniše i kao dva različita objekta za dve različite delatnosti. Istalirana snaga struje u objektu je 49 KW. Kancelarije 45 m2 i 53 m2 se nalaze na dva kraja objekta. Pored kancelarija postoje i dupli mokri čvorovi, svlačionice i mini kuhinja. Parcela, na kojoj se objekat nalazi je površine 20ari, dimenzija 111m x 18m. Celom dužinom parcele je objekat i pristupna ulica, tako da je moguć pristup velikim kamionima i šleperima.

Uknjižen.

Agencijska provizija 2%