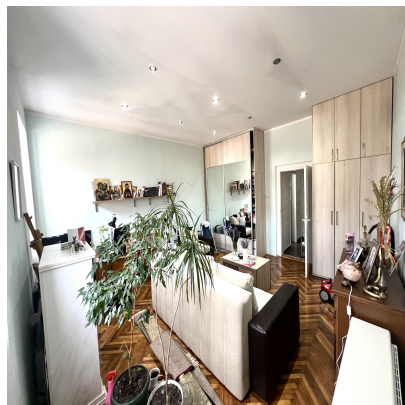


PRODAJA / STAN / ZEMUNSKI KEJ



Beograd, Zemunski kej, Zmaj Jovina

230000 EUR

Vrsta nekretnine: **Stan**
Struktura: **Dvosoban**
Površina: **52 m²**
Sprat: **1**
Ukupno spratova: **1**
Godina izgradnje: **.**
Grejanje: **TA**

✓ Interfon
✓ Lift
✓ Telefon
✓ Luksuzan
✓ Salonski stan
✓ Garaža
✓ Lođa
✓ Duplex
✓ Renoviran
✓ Za renoviranje
✓ Novogradnja
✓ Nadogradnja
✓ Parking
✓ Terasa

OPIS NEKRETNINE

Odličan salonski stan na najboljoj lokaciji u Zemunu, udaljen svega par koraka od šetališta pored Dunava.

Objekat je pod zaštitom države, a stan komforan, izuzetno svetao i pogodan za više namena: stanovanje, poslovni prostor, kancelarije, zdravstvene ordinacije itd.

Nalazi se na prvom spratu i sastoji od dve sobe (jedna je veličine 25m²), kuhinjskog dela, kupatila i hodnika. Kompletно je renoviran i nisu potrebna dodatna ulaganja, osim po potrebi kupatila. Visina plafona je 3.5m i prodaje se bez nameštaja.

Iznad stana je tavanski prostor regularne visine, koji se može iskoristiti i kao stambeni, uz dobijanje potrebnih dozvola. U cenu ulazi u zatvorena garaža koja se nalazi u dvorištu.

Odlična prilika, za svaku preporuku!

Agencijska provizija 2%