

PRODAJA / KUĆA / TOPČIDER



Beograd, Topčider, Kavatarska

870000 EUR

Vrsta nekretnine: **Kuća**
Struktura: **Petosoban**
Površina: **260 m²**
Sprat: **Suteren**
Ukupno spratova: **1**
Godina izgradnje: **1980.**
Grejanje: **Toplotne pumpe**

✓ Interfon
✓ Lift
✓ Telefon
✓ Luksuzan
✓ Salonski stan
✓ Garaža
✓ Lođa
✓ Duplex
✓ Renoviran
✓ Za renoviranje
✓ Novogradnja
✓ Nadogradnja
✓ Parking
✓ Terasa

OPIS NEKRETNINE

EKSKLUZIVNA KUĆA NA PRODAJU - PARTIZANOV STADION

Na izuzetnoj lokaciji, u neposrednoj blizini Partizanovog stadiona, prodaje se samostalna kuća na lepo uređenom i ograđenom placu sa bazenom, idealna za miran porodični život.

Kuća je potpuno renovirana, moderno projektovana i luksuzno nameštena, spremna za useljenje bez ikakvih dodatnih ulaganja. Prostire se na tri nivoa:

- Suteren – multifunkcionalan prostor (rekreacija, spa zona, vešeraj, ostava ili dodatne prostorije po potrebi)
- Visoko prizemlje – prostran i svetao dnevni boravak povezan sa trpezarijom i savremeno opremljenom kuhinjom, izlaz na dvorište i bazen, radna soba.
- Sprat – dve komforne spavaće sobe i kupatilo

Enterijer je uređen u modernom stilu, sa pažljivo biranim materijalima, kvalitetnom stolarijom i savremenim instalacijama. Velike staklene površine pružaju obilje prirodne svetlosti i povezuju unutrašnji prostor sa dvorištem.

Plac je uredan, maksimalne privatnosti, sa bazenom kao centralnim mestom za uživanje i relaksaciju.

Retka prilika na tržištu – spoj odlične lokacije, privatnosti i savremenog komfora.

Agencijska provizija 2%