

PRODAJA / STAN / STARI MERKATOR



Beograd, Stari Merkator, Palmira Toljatija

246000 EUR

Vrsta nekretnine: **Stan**
Struktura: **Trosoban**
Površina: **77 m²**
Sprat: **Visoko prizemlje**
Ukupno spratova: **6**
Godina izgradnje: **1970.**
Grejanje: **Centralno**

✓ Interfon
✓ Lift
✓ Telefon
✓ Luksuzan
✓ Salonski stan
✓ Garaža
✓ Lođa
✓ Duplex
✓ Renoviran
✓ Za renoviranje
✓ Novogradnja
✓ Nadogradnja
✓ Parking
✓ Terasa

OPIS NEKRETNINE

Na prodaju komforan trosoban stan od 77 m², idealno pozicioniran u jednom od najtraženijih delova Novog Beograda. Nalazi se na visokom prizemlju (vpr/6) uredne stambene zgrade sa centralnim grejanjem.

Raspored je odličan i funkcionalan: prostrano predsoblje, kuhinja sa trpezarijom, veliki dnevni boravak, dve udobne spavaće sobe, kupatilo, taolet.

Stan je dvostran, svetao i sa veoma lepim pogledom na zelenilo, što dodatno doprinosi miru i prijatnosti. Spoljna stolarija je zamenjena, a ostatak je u stanju koje se može adaptirati po želji novog vlasnika.

Uknjižen, odmah useljiv. Lokacijski savršen – blizina svih važnih sadržaja: javnog prevoza, škole, vrtića, Merkatora, opštine, parkova i šetališta.

Odličan izbor kako za porodičan život, tako i za investiciju.

Stanu pripada podrum.

Zgrada veoma lepo održavana.

Agencijska provizija 2%

