

PRODAJA / KUĆA / PANČEVO



Ostalo, Pančevo, Sterijina

310000 EUR

Vrsta nekretnine: **Kuća**
Struktura: **Petosoban**
Površina: **220 m2**
Sprat: **Prizemlje**
Ukupno spratova: **1**
Godina izgradnje: **2008.**
Grejanje: **Etažno**

✓ Interfon
☐ Lift
☐ Telefon
☐ Luksuzan
☐ Salonski stan
☐ Garaža
☐ Lođa
☒ Duplex
☐ Renoviran
☐ Za renoviranje
☐ Novogradnja
☐ Nadogradnja
☒ Parking
☐ Terasa

OPIS NEKRETNINE

Prodaje se dvoetažna porodična kuća u Pančevu

Opis nekretnine: Prodaje se prelepa, moderna kuća iz 2008. godine, zidana sendvič sistemom (opeka – staklena vuna – blok), sa kvalitetnom hidroizolacijom. Kuća je površine 220m², 110m² po etaži, i nalazi se na parceli od 2,7ara, samostalno na placu, što pruža privatnost i mir.

Karakteristike i oprema:

Stolarija: aluminijumska, petokomorna, polukružna, sa STOP SOL staklima

Oluci: bakarni

Sigurnost i detalji: kovano gvožđe

Podovi: hrastov parket u dnevnim prostorijama, keramika italijanska u mokrim čvorovima i kuhinji

Grejanje: etažno grejanje, čvrsto gorivo ili električna energija

Raspored:

Prizemlje: hodnik, WC sa tuš kabinom, kotlarnica, soba, kuhinja i trpezarija na višem nivou, dnevni boravak

Sprat: 3 spavaće sobe (jedna sa walk-in plakarnom), dve sobe sa izlazom na balkon, kupatilo sa hidromasažnom kadom, ostava, vešernica

Prednosti nekretnine:

Svetla, funkcionalna i prostrana kuća

Samostalna na placu – privatnost i mir, parking

Idealna za porodice

Kvalitetna gradnja i luksuzni materijali

Veoma funkcionalna, sa odlicnim rasporedom. Idealna i kao porodicna kuca ali i kao poslovni prostor.

Odlično pozicionirana, blizina tržnog centra, škole, pijace... odličan prilaz auto putu!

Agencijska provizija 2%.