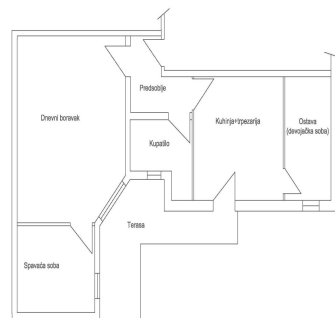
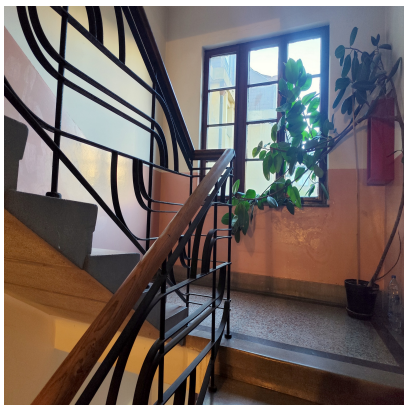


PRODAJA / STAN / KALENIĆ PIJACA



Beograd, Kalenić pijaca, Kumanovska

188000 EUR

Vrsta nekretnine: **Stan**
Struktura: **Dvoiposoban**
Površina: **49 m²**
Sprat: **5**
Ukupno spratova: **5**
Godina izgradnje: **1938.**
Grejanje: **TA**

✓ Interfon
✓ Lift
✓ Telefon
✓ Luksuzan
✓ Salonski stan
✓ Garaža
✓ Lođa
✓ Duplex
✓ Renoviran
✓ Za renoviranje
✓ Novogradnja
✓ Nadogradnja
✓ Parking
✓ Terasa

OPIS NEKRETNINE

Stan u salonskoj zgradi u Kumanovskoj ulici, u blizini Bulevara kralja Aleksandra

Nalazi se u lepoj i uredno održavanoj salonskoj zgradi bez lifta, u jednoj od najlepših ulica u centru grada. Iznad stana je kosi krov. Ima pripadajuću ostavu pored stana. Visina plafona 2,60m.

Raspored prostorija:

Ulazni hodnik, dnevna soba, spavaća soba, kuhinja sa trpezarijom, devojačka soba, kupatilo, terasa (oko 8 m² - nije uknjižena)

Stan je **uknjižen na 49 m²**, dok stvarna površina iznosi oko **54 m²+terasa**. Potrebno je kompletno renoviranje.

Izuzetna lokacija – idealna kako za porodični život, tako i za investiciju ili izdavanje.

Agencijska provizija: 2%