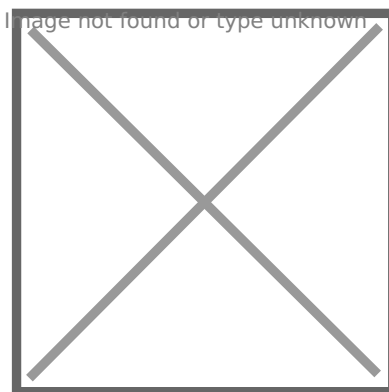
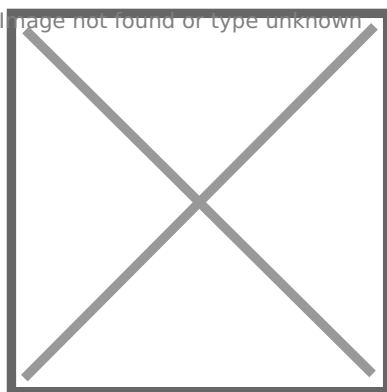
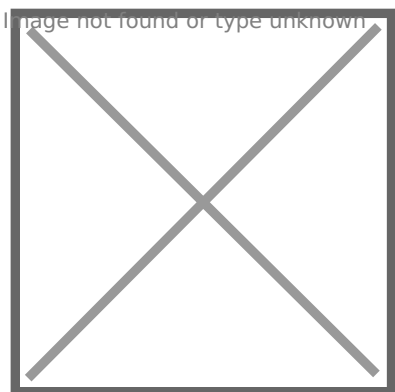


PRODAJA / STAN / VRDNIK



Ostalo, Vrdnik, Vrdnik

92610 EUR

Vrsta nekretnine: **Stan**
Struktura: **Dvosoban**
Površina: **44 m2**
Sprat: **2**
Ukupno spratova: **3**
Godina izgradnje: **2025.**
Grejanje: **Struja**

- ✓ Interfon
- ✓ Lift
- ✓ Telefon
- ✓ Luksuzan
- ✓ Salonski stan
- ✓ Garaža
- ✓ Lođa
- ✓ Duplex
- ✓ Renoviran
- ✓ Za renoviranje
- ✓ Novogradnja
- ✓ Nadogradnja
- ✓ Parking
- ✓ Terasa

OPIS NEKRETNINE

Prodaju se stanovi u kvalitetnoj novogradnji u Vrdniku, u neposrednoj blizini poznatih hotela sa Spa&Wellness sadržajima i nekoliko bazena sa termalom vodom. U okolini Vrdnika su dobro poznate vinarije i mnogobrojne atrakcije Fruške gore.

Ulaz i stepenice su izgrađeni u visokom kvalitetu, lift do garaže, podno grejanje na struju, Rahau pvc stolarija, hrastov parket, visina plafona 2.70m.

Stan 1 - 44,31m2 (2.0) na drugom spratu - CENA 92.610 eur

Stan 2 - 58,45m2 (3.0) na prvom spratu - CENA 122.160 eur

Stan 3 - 58,45m2 (3.0) u prizemlju - CENA 118.950 eur

Mogućnost kupovine stana od 65m2 u potkrovlju uz plaćanje od 20% od konačne cene, uz adaptaciju stana po želji - CENA 121.500 eur

Parking mesto ispred objekta - 6.000 eur

Garažno mesto - 12.000 eur

Odlična investicija za odmor u blizini Beograda i Novog Sada, uz kvalitetne Spa&Wellness usluge, kao i dobra prilika za pasivan prihod od izdavanja.

Agencijska provizija 2%