

PRODAJA / STAN / BOTANIČKA BAŠTA



Beograd, Botanička bašta, Cvijićeva

149000 EUR

Vrsta nekretnine: **Stan**
Struktura: **Dvoiposoban**
Površina: **48 m²**
Sprat: **4**
Ukupno spratova: **4**
Godina izgradnje: **2000.**
Grejanje: **Etažno**

- ✓ Interfon
- ✓ Lift
- ✓ Telefon
- ✓ Luksuzan
- ✓ Salonski stan
- ✓ Garaža
- ✓ Lođa
- ✓ Duplex
- ✓ Renoviran
- ✓ Za renoviranje
- ✓ Novogradnja
- ✓ Nadogradnja
- ✓ Parking
- ✓ Terasa

OPIS NEKRETNINE

DVOIPOSOBAN STAN NA ODLIČNOJ LOKACIJI.

Na prodaju funkcionalan, dvoiposoban stan površine 48m², mereno ima 56m², smešten na četvrtom spratu, uredne zgrade.

Izuzetna gradska pozicija, u neposrednoj blizini Botaničke bašte, škola, vrtića, prodavnica i više linija javnog prevoza — idealno za život ili kao investicija za izdavanje.

Raspored prostorija: ulazni hodnik, dnevni boravak, dve spavaće sobe, kuhinja sa trpezarijom, kupatilo. Grejanje je etažno, na struju.

Stan je idealan za one koji žele funkcionalan prostor, u centralnom delu grada. Lokacija nudi sve pogodnosti urbanog života – prodavnice, kafiće, kulturne sadržaje.

Uknjiženih 48m² + dodatnih 8m². Odmah useljiv.

Agencijska provizija 2%