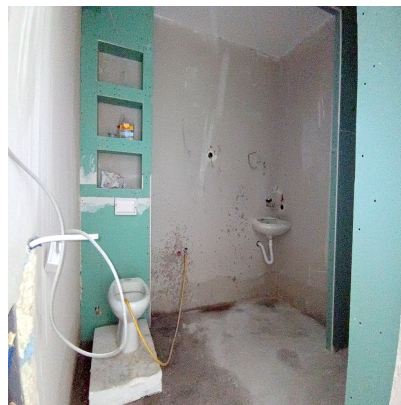
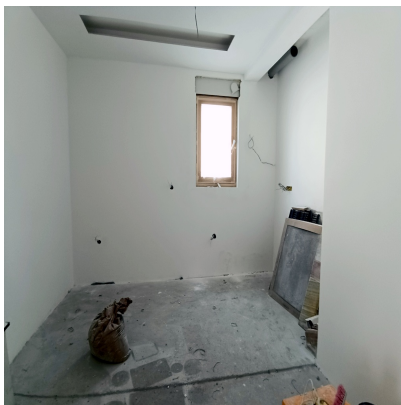


PRODAJA / STAN / BULBUDER



Beograd, Bulbuder, Braće Ribnikar

209000 EUR

Vrsta nekretnine: **Stan**
Struktura: **Dvosoban**
Površina: **49 m²**
Sprat: **Visoko prizemlje**
Ukupno spratova: **4**
Godina izgradnje: **2025.**
Grejanje: **Centralno**

- ✓ Interfon
- ✓ Lift
- ✓ Telefon
- ✓ Luksuzan
- ✓ Salonski stan
- ✓ Garaža
- ✓ Lođa
- ✓ Duplex
- ✓ Renoviran
- ✓ Za renoviranje
- ✓ Novogradnja
- ✓ Nadogradnja
- ✓ Parking
- ✓ Terasa

OPIS NEKRETNINE

Nov, neuseljavan stan 49m² + 100 m² (terasa-dvorište).

Zgrada je nova, iz 2025 godine, Ima Građevinsku i Upotrebnu dozvolu, i uknjižena je u Katastru. Materijali visokog kvaliteta, ili po vašem izboru, moguće je ugraditi u ovaj stan i na terasi – dvorištu. Dvorište je moguće srediti na više načina i sastavni je deo cene.

U dvorištu postoji mogućnost izrade bazena pristojne veličine, letnjikovca, ili adaptacija u stambeni prostor (dodavanje još jedne, dve prostorije).

Agencijska provizija 2%