

PRODAJA / STAN / TERAZIJE



Beograd, Terazije, Nušićeva

375000 EUR

Vrsta nekretnine: **Stan**
Struktura: **Trosoban**
Površina: **90 m²**
Sprat: **5**
Ukupno spratova: **6**
Godina izgradnje: **1936.**
Grejanje: **Centralno**

- ✓ Interfon
- ✓ Lift
- ✓ Telefon
- ✓ Luksuzan
- ✓ Salonski stan
- ✓ Garaža
- ✓ Lođa
- ✓ Duplex
- ✓ Renoviran
- ✓ Za renoviranje
- ✓ Novogradnja
- ✓ Nadogradnja
- ✓ Parking
- ✓ Terasa

OPIS NEKRETNINE

PRESTIŽAN SALONSKI STAN U PEŠAČKOJ ZONI NUŠIĆEVE — 90m², 5/6, LIFT

U ponudi je izuzetno elegantan i svetao salonski stan površine 90m², smešten u samom srcu grada, u pešačkoj zoni Nušićeve ulice — jednoj od najpoželjnijih adresa u Beogradu.

Stan se nalazi na petom spratu u odlično održavanoj zgradi sa liftom, sa samo dva stana po spratu, što pruža osećaj mira, privatnosti i ekskluzivnosti.

Prostorna organizacija je funkcionalna i otmenog karaktera: prostrana dnevna soba, trpezarija u posebnom ambijentu, kuhinja, dve komforne spavaće sobe, kupatilo, ostava, lođa površine 5m² sa pogledom na mirno unutrašnje dvorište

Stan je izuzetno svetao, sa visokom etažom plafona i velikim prozorima koji doprinose osećaju prostranosti i ugodnosti. U stanu je sprovedeno centralno grejanje, a ulaz u zgradu je uredan i reprezentativan.

Zgrada poseduje i zajedničko dvorište na raspolaganju svim stanarima.

Ova nekretnina predstavlja savršen spoj klasičnog beogradskog salona i savremenog komfora, idealna za stanovanje ili kao sedište luksuzne poslovne delatnosti.

Za sve dodatne informacije i zakazivanje prezentacije — stojimo Vam na raspolaganju.

Agencijska provizija 2%