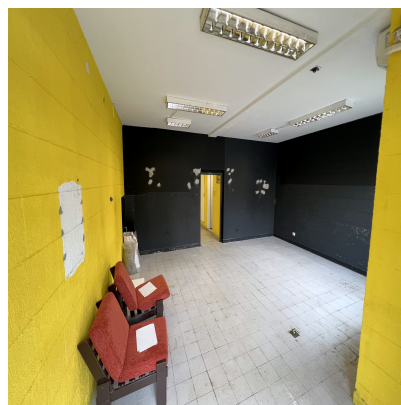


## IZDAVANJE / LOKAL / ŽARKOVO



Beograd, Žarkovo, Braće Vučković

**500 EUR**

Vrsta nekretnine: **Lokal**  
Površina: **70 m<sup>2</sup>**  
Sprat: **Prizemlje**  
Ukupno spratova: **2**  
Godina izgradnje: **1985.**  
Grejanje: **Struja**

- Interfon
- Lift
- Telefon
- Luksuzan
- Salonski stan
- Garaža
- Lođa
- Duplex
- Renoviran
- Za renoviranje
- Novogradnja
- Nadogradnja
- Parking
- Terasa

### OPIS NEKRETNINE

Izdaje se lokal u prizemlju, pogodan za sve namene obzirom da poseduje veliki izlog u staklu, orijentisan ka vrlo prometnoj ulici. Uz lokal, zakupcu je obezbedjeno jedno parking mesto ispred ulaza.

Sastoji se iz prostrane prednje prostorije (30m<sup>2</sup>), velike zadnje prostorije i mokrrog čvora. Grejanje je na inverter klime (nova klima u zadnjoj prostoriji spremna za ugradnju).

Cena mesečnog zakupa 500€. Depozit obavezan!

Agencijska provizija (50-75-100% u zavisnosti od dužine ugovora)