

## PRODAJA / STAN / TRG REPUBLIKE



Beograd, Trg republike, Skadarska

**380000 EUR**

Vrsta nekretnine:	<b>Stan</b>
Struktura:	<b>Četvorosoban</b>
Površina:	<b>96 m<sup>2</sup></b>
Sprat:	<b>1</b>
Ukupno spratova:	<b>4</b>
Godina izgradnje:	<b>1935.</b>
Grejanje:	<b>Centralno</b>

- Interfon
- Lift
- Telefon
- Luksuzan
- Salonski stan
- Garaža
- Lođa
- Duplex
- Renoviran
- Za renoviranje
- Novogradnja
- Nadogradnja
- Parking
- Terasa

### OPIS NEKRETNINE

Stari dobri salonac, ni manje ni više, već u srcu čuvene, boemske četvrti- Skadarlija.

Istina je da bas svako iz ex-YU, cele Evrope a i drugih kontinenata poseti Skadarliju. Dođu sa namerom, poneki čak i nenamerno ali svi joj se rado vraćaju.

Ta neravna kaldrma, stamene predratne bogataške zgrade, boemski restorani isijavaju duhom starih vremena, kafane šire zvuke starogradske muzike a ukusi ćevapa i pljeskavica se dugo pamte!

Skadarliju su opisivali rečima, slikama, fotografijama najpoznatija imena srpske književnosti i umetnosti. Skoro je sve rečeno, oslikano- samo još treba doživeti, oslušnuti i udahnuti.

Jako retki i privilegovani mogu doživeti i uživati 24/7 cele godine u Skadarliji.

Da li ste to Vi ili Vaši gosti?

Četvorosoban salonac, trostrano orijentisan, spratne visine preko 3.0m sa centralnim salonom, tri spavaće sobe, 2 mokra čvora, kuhinjom i CG na prvom spratu odlične, retke četvorospratnice sa liftom iz 30-ih godina XX veka.

Ovo je statusna nekretnina za biznis- klub, galeriju širokog spektra jer ovde se promoviše sve sto je bio, jeste i biće Beograd.

Retka i posebna prilika!

Marina Dojčinović, ID 4334; +381605630005

Agencijska provizija 2%