

## IZDAVANJE / STAN / ĐERAM PIJACA



Beograd, Đeram pijaca, Branka Krsmanovića

**800 EUR**

|                   |                         |
|-------------------|-------------------------|
| Vrsta nekretnine: | <b>Stan</b>             |
| Struktura:        | <b>Trosoban</b>         |
| Površina:         | <b>82 m2</b>            |
| Sprat:            | <b>Visoko prizemlje</b> |
| Ukupno spratova:  | <b>6</b>                |
| Godina izgradnje: | <b>2014.</b>            |
| Grejanje:         | <b>Centralno</b>        |

- Interfon
- Lift
- Telefon
- Luksuzan
- Salonski stan
- Garaža
- Lođa
- Duplex
- Renoviran
- Za renoviranje
- Novogradnja
- Nadogradnja
- Parking
- Terasa

### OPIS NEKRETNINE

Izdaje se trosoban stan u zgradi novije gradnje. Nalazi se na odličnoj lokaciji, bliže Crvenom krstu.

Trenutno je u funkciji poslovnog prostora, izdaje se polunamešten. U stanu je kompletno opremljena kuhinja, ugradni plakari u predsoblju i spavaćoj sobi. Stan je funkcionalnog rasporeda; ulazno predsoblje, kuhinja sa trpezarijom i dnevnim boravkom, dve spavaće sobe i kupatilo odvojene degažmanom u spavaći blok i još jedan mokri čvor. Okrenut je suprotno od ulice, miran. Ima svoje parking mesto u dvorištu, brzo useljiv.

Preporuka kako za poslovni prostor tako i za stanovanje.

Agencijska provizija 50% od prvog zakupa.