

## IZDAVANJE / STAN / GORNJI DORĆOL



Beograd, Gornji Dorćol, Rige od Fere

**1600 EUR**

|                   |                         |
|-------------------|-------------------------|
| Vrsta nekretnine: | <b>Stan</b>             |
| Struktura:        | <b>Trosoban</b>         |
| Površina:         | <b>78 m<sup>2</sup></b> |
| Sprat:            | <b>3</b>                |
| Ukupno spratova:  | <b>6</b>                |
| Godina izgradnje: | <b>2003.</b>            |
| Grejanje:         | <b>Centralno</b>        |

- Interfon
- Lift
- Telefon
- Luksuzan
- Salonski stan
- Garaža
- Lođa
- Duplex
- Renoviran
- Za renoviranje
- Novogradnja
- Nadogradnja
- Parking
- Terasa

### OPIS NEKRETNINE

Moderan, prostran, divno osvetljen stan, dvostrano orjentisan u novijoj zgradi u jednoj od najlepših ulica Gornjeg Dorćola.

Topao, prostran dnevni boravak sa trpezarijskim delom, povezan sa kuhinjom i izlazom na divnu terasu. Kuhinja kompletno opremljena za život sa direktnim osvetljenjem i provetravanjem. Ulazni hodnik opremljen garderobnim ormarima, gostinskim toaletom i prostorom za pranje veša. Spavaći blok odvojen posebnim hodnikom i čine ga dve sobe sa izlazom na terasu i kupatilo.

Stan je useljiv.

Dozvoljeni su kućni ljubimci.

Agencijska provizija 50% mesečne rente.