

## PRODAJA / STAN / BEŽANIJA - BLOKOVI



Beograd, Bežanija - blokovi, Jurija Gagarina

**292500 EUR**

Vrsta nekretnine: **Stan**  
Struktura: **Trosoban**  
Površina: **65 m<sup>2</sup>**  
Sprat: **1**  
Ukupno spratova: **9**  
Godina izgradnje: **2021.**  
Grejanje: **Centralno**

- ✓ Interfon
- ✓ Lift
- ✓ Telefon
- ✗ Luksuzan
- ✗ Salonski stan
- ✓ Garaža
- ✗ Lođa
- ✗ Duplex
- ✗ Renoviran
- ✗ Za renoviranje
- ✓ Novogradnja
- ✗ Nadogradnja
- ✗ Parking
- ✓ Terasa

### OPIS NEKRETNINE

Stan se nalazi u jednoj od najkvalitetnijih zgrada na Novom Beogradu, u odličnom delu poznatog kompleksa "Petica", sa pogledom na fontanu i pešačku promenadu.

Sastoji se od: predsoblja, komforne dnevne sobe povezane sa trpezarijom i zasebnom kuhinjom, dve lepe spavaće sobe, kupatila, zasebnog toaleta, kao i male terase na koju se izlazi iz dnevne sobe.

Odličan raspored, iz predsoblja se ulazi u sve prostorije. Stan je južno orijentisan, sunčan je i svetao. Prodaje se sa svim ugradnim elementima, kuhinjom, plakarima. U neposrednoj blizini kompleksa se nalaze svi važni sadržaji, osnovne škole, pijaca, dom zdravlja, restorani, obdanište, prodavnice...

Za ljubitelje šetnje pored reke, na nekoliko stotina metara udaljenosti se nalazi Savski kej.

Postoji mogućnost kupovine parking mesta u garaži.

Agencijska provizija 2%