

IZDAVANJE / KUĆA / LION



Beograd, Lion, Gvozdićeva

2200 EUR

Vrsta nekretnine: **Kuća**
 Struktura: **Više od 5 soba**
 Površina: **240 m²**
 Sprat: **Prizemlje**
 Ukupno spratova: **1**
 Godina izgradnje: **1990.**
 Grejanje: **Centralno**

- Interfon
- Lift
- Telefon
- Luksuzan
- Salonski stan
- Garaža
- Lođa
- Duplex
- Renoviran
- Za renoviranje
- Novogradnja
- Nadogradnja
- Parking
- Terasa

OPIS NEKRETNINE

Na odličnoj lokaciji kod Lipovog lada, u neposrednoj blizini Bulevara kralja Aleksandra, izdaje se višeeetažna kuća (podrum, prizemlje, potkrovlje) za namenu kancelarijskog poslovanja ili stanovanja.

Prizemlje kuće se sastoji od velikog salona sa verandom, tri sobe, kuhinje, trpezarije, dva kupatila i toaleta. U prostranom i prozračnom potkrovlju se nalazi veliki salon sa kaminom, dve sobe, kupatilo i toalet. U podrumu su tehničke prostorije i magacin. Grejanje je centralno sa kalorimetrima. Mogućnost parkiranja u dvorištu objekta za tri vozila. Mogućnost opcije zakupa jedne etaže. U slučaju potrebe moguće

Nepokretnost je uknjižena na površinu od 141m² a stvarna površina je 240m².

Agencijska provizija 50% jedne mesečne zakupnine.