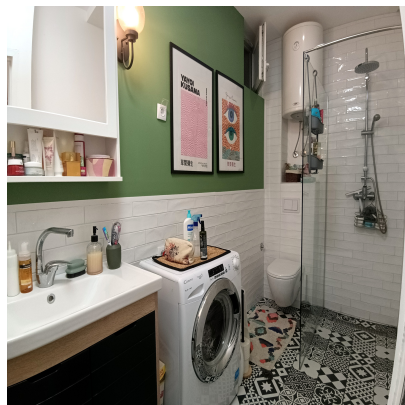


## PRODAJA / STAN / MIRIJEVO I



Beograd, Mirijevo I, Save Kovačević

**120000 EUR**

Vrsta nekretnine: **Stan**  
 Struktura: **Dvosoban**  
 Površina: **65 m<sup>2</sup>**  
 Sprat: **Prizemlje**  
 Ukupno spratova: **1**  
 Godina izgradnje: **2020.**  
 Grejanje: **Etažno**

- Interfon
- Lift
- Telefon
- Luksuzan
- Salonski stan
- Garaža
- Lođa
- Duplex
- Renoviran
- Za renoviranje
- Novogradnja
- Nadogradnja
- Parking
- Terasa

### OPIS NEKRETNINE

Nalazi se u blizini stare Mirijevske crkve, početak Mirijevskog bulevara, osnovne škole Despot Stefan Lazarević i nekoliko marketa, i autobuskih stanica sa nekoliko linija.

Stan se nalazi u zasebnom objektu, tako da izgleda kao kuća. Ispred ulaza u stan postoji oko 10 m<sup>2</sup> natkrivenog ograđenog dvorišta. Stan je kompletno renoviran i prodaje se sa kompletnim nameštajem koji se može videti na slikama. Izolacija je dobra, stan se zagreva na mermerne radijatore.

Sastoji se od: trema (10 m<sup>2</sup>), predsoblja, dnevne sobe sa kuhinjom i kupatila na prvom nivou. Stepenice iz donjeg nivoa vode ka gornjem nivou stana na kom se nalazi jedna soba. Kosine na gornjem nivou su iskorišćene kao ostavinski prostor pogodan za odlaganje stvari.

Agencijska provizija 2%